COMUNE DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. Proposta 841 del 09/06/2014

OGGETTO: "RISTRUTTURAZIONE EX AULE DELLA CASERMA CANTORE INT. 4C [Codice C.U.P. B23G12000050003]" APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - DETERMINA A CONTRARRE - P.O.R. F.ES.R. 2007/2013 ASSE III - RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE ATTIVITA' III.2.2 - PROGRAMMA INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO -

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 266 del 4 ottobre 2012, venne rimodulato il programma degli interventi inseriti nel Piano Integrato di Sviluppo Urbano ammessi a finanziamento a valere sui fondi del Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione";

Atteso che il programma di cui sopra prevede fra l'altro la realizzazione dell'intervento denominato «Ristrutturazione ex aule della Caserma Cantore» per una spesa complessiva di € 1'600'000,00;

Vista la determinazione n. 66/LLPP del 12 marzo 2013, con la quale si dispose di affidare i servizi di architettura e di ingegneria e altri servizi tecnici relativi all'intervento in questione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 91 — comma 2 — del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», al al raggruppamento temporaneo di professionisti: 5+1 Agenzia di Architettura Alfonso Femia Gianluca Peluffo s.r.l. (capogruppo) e Arch. Ermal Brahimaj (mandante) - via G. Interiano n. 3 – 16124 Genova (GE) con un ribasso pari al 50% sull'importo a base d'asta di € 141'604,14 e una riduzione sui tempi di consegna degli elaborati progettuali pari al 20% ottenendo un punteggio totale di punti 97,35501 [punteggio offerta tecnica punti 57,35501 – valutazione economica punti 40,00];

Visto che con deliberazione della GC. n. 154 del 12.06.2013 è stato approvato il progetto preliminare ammontante ad euro 1'600'000,00;

Visto che con deliberazione della GC. n. 1 del 08.01.2014 è stato approvato il progetto definitivo ammontante ad euro 1'600.000,00;

Visto che in data 30 maggio 2014 con nota protocollo n. 32858 il raggruppamento temporaneo di professionisti incaricato ha trasmesso il progetto , corredato dai seguenti elaborati tecnici:
001 Relazione generale delle opere del progetto esecutivo
002 Relazione specialistica delle opere del progetto esecutivo
003 Computo metrico estimativo opere edili, strutture ed impianti
004 Computo metrico opere edili, strutture ed impianti
005 Elenco prezzi unitari opere edili, strutture ed impianti
006 Quadro economico
007 Quadro riassuntivo computi metrici estimativi
008 Quadro di incidenza della manodopera
009 Capitolato speciale appalto - Norme contrattuali
010 Capitolato speciale appalto - Specifiche tecniche edili
011 Cronoprogramma
012 Schema di contratto
013 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
014 Relazione tecnica di calcolo impianti Fluidomeccanici
015 Progetto in merito all'attuazione D.lgs 19/08/2005 n° 192, D.lgs n°311 29/12/2006 e LR 13/07
016 Relazione Tecnica Impianti Elettrici
017 Relazione Tecnica Impianti Fluidomeccanici
018 Relazione di calcolo strutture - generale e valutazione sicurezza edificio A
019 Relazione di calcolo strutture - deck esterno
020 Relazione di calcolo strutture - struttura interna edificio B
021 Specifiche tecniche strutture
elaborati grafici PROGETTO ARCHITETTONICO
022 Progetto: stralcio strumenti urbanistici ed inquadramento varie
023 Progetto: planimetria dell' intervento 1:500
024 Stato di fatto: piante, prospetti e sezioni 1:200
025 Progetto: pianta piano terra 1:50
026 Progetto: pianta piano copertura 1:50
027 Pianta piano terra: pavimenti 1:50
028 Pianta piano terra: luci e controsoffitti 1:50
029 Progetto: sezioni 1:50
030 Progetto: prospetti 1:100
031 Abaco muri 1:10
032 Abaco solai interni ed esterni 1:10
033 Abaco porte e serramenti
034 Abaco corpi illuminanti interni ed esterni
035 Dettaglio decking 1:50
036 Dettaglio decking 1:25
037 Dettaglio bagni 1:25
038 Dettaglio: bancone reception 1:25
039 Dettaglio: sezione corpo A 1:25
040 Dettaglio: sezione corpo B 1:25
041 Confronti: planimetria 1:200
042 Confronti: pianta piano terra 1:100
043 Confronti: prospetti 1:100
044 Confronti: sezioni 1:100
045 Superamento barriere architettoniche 1:100
046 Immagini di progetto varie
047 Progetto: Layout superfici 1:100

elaborati grafici Progetto impianti fluidomeccanici
048 Progetto Schema Funzionale
049 Progetto: planimetria allacciamenti
050 Progetto: layout di distribuzione aria
051 Progetto: layout di distribuzione acqua
elaborati grafici Progetto impianti elettrici
052 Schema a blocchi Quadri elettrici e schemi funzionali 1 1:100
053 Schema a blocchi Quadri elettrici e schemi funzionali 2 1:100
054 Progetto: Schemi unifilari Quadri Elettrici 1:100
055 Progetto: planimetria allacciamenti 1:100
056 Progetto: layout di distribuzione FM 1:100
057 Progetto: layout di distribuzione impianti speciali 1:100
058 Progetto: layout di distribuzione illuminazione 1:100
elaborati grafici Progetto Strutture
059 Nuovi locali interni: murature e solai di copertura
060 Terrazza esterna: strutture in acciao
061 Terrazza esterna: fondazioni in c.a.
062 Interventi su edificio esistente A
PROGETTO VVF*
063 F e pgt 001 b Progetto VV.F
064 F e pgt 002 b Relazione VV.F
SICUREZZA
065 Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81
066 PSC Allegato 1 - Elenco mezzi d'opera e attrezzature
067 PSC Allegato 2 - Documentazione grafica area di cantiere varie
068 PSC Allegato 3 - Documentazione fotografica
069 PSC Allegato 4 - Cronoprogramma

Il Q.T.E. del progetto esecutivo per l'intervento in questione è così suddiviso:

A) - **LAVORI A BASE D'ASTA**			**€.**	**1'329'999,92**
B) - **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
a. Spese tecniche	€.	106'500,00		
b. Spese di pubblicità e artistiche	€.	1'872,80		
c. I.V.A. ed altri oneri fiscali	€.	161'627,28		
SOMMANO	€.	270'000,08	**€.**	**270'000,08**
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			**€.**	**1'600'000,00**

Considerato che l'importo a base d'appalto è di euro 1'329'999,92 di cui € 22'178,23 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ai sensi dell'articolo 131 — comma 3 del D.vo 163/2010;

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento relativo all'intervento in oggetto è stato individuato nel dirigente tecnico — ing. Luciano MONACO del settore Lavori pubblici..

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo a firma del R.U.P. ing. Luciano MONACO. redatto ai sensi dell'art. 55 del regolamento del regolamento di cui al d.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207;

Dato atto che l'opera non comporta maggiori oneri indotti;

Visto L’articolo 11 — comma 2 — del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»

Visto L’articolo 10 — comma 1, lettera h) — del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante».

Per poter realizzare l’intervento in oggetto occorre dunque definire la procedura a evidenza pubblica finalizzata all’individuazione dell’operatore economico cui affidare i lavori.

Valutata l’opportunità, in relazione alla tipologia e all’importo dell’intervento e al fine che si intende raggiungere, di affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 55 e 122 del Codice, individuando l’impresa aggiudicataria con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 83 del Codice e dell’articolo 120 del Regolamento e con il "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato «G» del Regolamento.

Sottolineato che nel capitolato speciale di appalto, inerente l’intervento in questione, è inserito il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto e le clausole essenziali e che tale documento verrà allegato, per fare parte integrante e sostanziale, al contratto di appalto;

Dato atto che il contratto di appalto verrà stipulato con atto pubblico informatico in modalità elettronica, ai sensi dell’articolo 11, comma 13, del Codice dal Segretario Comunale;

Dato altresì atto che il Comune intende corrispondere all’appaltatore l’anticipazione pari al 10% dell’importo contrattuale, qualora ne faccia richiesta;

Visto il vigente «Regolamento di contabilità»;

Visto il vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti»;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 14 aprile 2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 30.04.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.120 del 4.6.2014 con la quale è stato approvato il Piano degli Obiettivi anno 2014

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 18 gennaio 2013 con il quale sono state attribuiti gli incarichi dirigenziali;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al dirigente del settore per il combinato disposto dell'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», degli articoli 4,16 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle

amministrazioni pubbliche», dell'articolo 54 dello Statuto comunale e dall'articolo 30 del «Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi» – Parte I – "Assetto organizzativo",

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo delle opere in oggetto ammontante a euro 1.600.000,00# di cui **1'329'999,92** per lavori a base d'appalto corredato degli elaborati tecnici indicati nella premessa;

2. di affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 55 e 122 del Codice, individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del Codice e dell'articolo 120 del Regolamento e con il "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato «G» del Regolamento;

3. di regolare le prestazioni di cui sopra sulla base del capitolato speciale di appalto, depositato agli atti del Comune presso il settore Lavori Pubblici;

4. di precisare — in merito al contratto che si intende stipulare — ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*» quanto segue:

Oggetto del contratto	Affidamento in appalto della realizzazione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE EX AULE DELLA CASERMA CANTORE [Codice C.U.P. B23G12000050003]
Fine da perseguire	Opera pubblica.
Forma del contratto	Atto pubblico amministrativo informatico in modalità elettronica, ai sensi dell'articolo 11 — comma 13 — del Codice.
Clausole ritenute essenziali	a. L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è di € **1'329'999,92**.cosi suddiviso importo esecuzione lavori € **1'307'821,69** Oneri per attuazione piani di sicurezza €. 22'178,23 b. Di individuare la categorie di appalto come di seguito indicate quale requisito tecnico: Prevalente OG1 - Euro 997 337,48 Scorporabile OG11 - Euro 310 484,21 c. Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato con le modalità indicate al capitolato speciale di appalto. d. Modalità e termini di esecuzione del contratto: vedere capitolato speciale di appalto. e. La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. f. L'appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs.vo 30.03.2001 n. 165" di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62. Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del citato codice.

	g. L’appaltatore dichiara, ai sensi dell’articolo 53 — comma 16-ter — del 163 decreto legislativo 30 marzo 2001 s.m.i. «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche», di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Cuneo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell’appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. L’appaltatore dichiara di essere a conoscenza che in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo dovrà restituire i compensi eventualmente percepiti e non potrà contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni. h. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente appalto saranno devolute al Giudice Ordinario — Foro competente di Cuneo.
Modalità di scelta del contraente e procedura di valutazione	L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui agli articoli 55 e 122 del Codice, individuando l’impresa aggiudicataria con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 83 del Codice e dell’articolo 120 del Regolamento e con il "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato «G» del Regolamento. Il prezzo offerto è determinato mediante offerta a ribasso percentuale sulla lista delle lavorazioni previste nell'appalto. Apposita commissione giudicatrice — costituita ai sensi dell'articolo 84 del Codice — procederà con le modalità di cui all'articolo 120 del Regolamento all'aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente che, avendo dichiarato di accettare tutte le condizioni del capitolato speciale di appalto e dei documenti di gara, essendosi impegnato a eseguire tutti i lavori previsti, risulta in possesso di tutti i requisiti di ammissione alla gara, ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base ai seguenti elementi: Offerta tecnica: punti 88/100 Offerta temporale : punti 2/100 Offerta economica: punti 10/100 Gli 88 punti per l'offerta tecnica verranno attribuiti in base ai seguenti criteri: 1 MIGLIORAMENTO CARATTERISTICHE ACUSTICHE DELL’EDIFICIO Il punteggio previsto per questa voce [punti 42] verrà attribuito mediante valutazione dei seguenti sotto criteri: 1.1 Edificio "A" - miglioramento caratteristiche acustiche dei serramenti esterni — Punti 5 Le prestazioni acustiche richieste, in conformità con le norme DM 18/12/1975, DPCM 5/12/97 e UNI EN 12354-3 per “Edifici adibiti ad attività ricreative” (categoria F) dovranno garantire l’isolamento acustico di facciata normalizzato D2m,n,w>=42.0 dB. Si richiede quindi di raggiungere un abbattimento maggiore rispetto a quello previsto a norma di legge. 1.2 Edificio "A" - miglioramento delle prestazioni acustiche interne — Punti 10 La soluzione migliorative proposta e le relative integrazioni tecniche

	(fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura del progetto) dovranno essere finalizzate a incrementare la qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti legati al miglioramento dei requisiti acustici interni con l'inserimento ad esempio di Tendaggio in velluto fonoassorbente che attutisce il riverbero del suono sulle pareti o sulle finestre con un ottimo indice di assorbimento acustico. Caratteristiche minime di resistenza al fuoco - Ignifugo classe 1 1.3 Edificio "A" - parete mobile divisoria — Punti 15. L'amministrazione richiede di migliorare la versatilità dell'edificio cercando una soluzione migliorativa che permetta la suddivisione mediante parete mobile di divisione dell'Edificio A: posta al di sotto della volta. Tale separazione può avvenire tramite una parete mobile con guida di scorrimento fissata ad opportuna trave reticolare in acciaio, mascherata da una doppia pannellatura in cartongesso, autoportante e non gravante sulla copertura. I profili dovranno essere zincati e protetti al fuoco mediante vernice intumescente, e non dovranno interferire con le catene di sostegno della volta. Le caratteristiche della parete sono a discrezione dell'impresa con particolare riguardo alle prestazioni acustiche dei pannelli. Si riporta di seguito uno schema ipotetico della struttura per il sostegno della parete 1.4 Edificio "B" - Pacchetto pareti e solai interni: miglioramento caratteristiche acustiche — Punti 6 La soluzione migliorativa proposta e le relative integrazioni tecniche (fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura del progetto) dovranno essere finalizzate a incrementare la qualità tecnica dell'opera per quanto concerne i requisiti acustici del pacchetto previsto dei solai e delle pareti interne. 1.5 Edificio "B" - Inserimento di pannelli fonoassorbenti mobili acustici salette interne — Punti 6 La soluzione migliorative proposta e le relative integrazioni tecniche (fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura del progetto) dovranno essere finalizzate a incrementare la qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti legati al miglioramento dei requisiti acustici delle salette mediante ad esempio l'inserimento di pannelli fonoassorbenti acustici: pannelli composti da materiale a densità variabile, che permette di ottenere un assorbimento selettivo alle diverse frequenze e quindi di ottimizzare l'acustica dell'ambiente nonostante lo spessore molto contenuto dei pannelli. L'assenza di cornici e cuciture e la peculiarità del materiale con cui sono realizzati i pannelli, li rendono estremamente leggeri, poco ingombranti e adattabili ad ogni ambiente. 2 MIGLIORAMENTO CARATTERISTICHE ENERGETICHE E IMPIANTISTICHE Il punteggio previsto per questa voce [punti 28] verrà attribuito mediante valutazione dei seguenti sotto criteri: 2.1 Edificio "B" - Inserimento corpi illuminanti mobili nelle salette interne — Punti 3 La soluzione migliorativa proposta è finalizzata a migliorare la flessibilità degli apparecchi illuminanti all'interno delle salette musica prevedendo ad esempio corpi illuminanti mobili simili a quelli previsti nell'atrio.

	2.2 Edificio "A-B" - migliorativa relativa ai consumi degli impianti elettrici e speciali e ottimizzazione dei costi di Manutenzione — Punti 7 Le soluzioni migliorative proposte per gli impianti elettrici e speciali e le relative integrazioni tecniche dovranno essere finalizzate a incrementare la qualità tecnica dell'opera, in particolar modo per quanto concerne gli aspetti legati alla funzionalità degli spazi in relazione alla loro specifica destinazione d'uso, al risparmio energetico, alla riduzione dei costi di manutenzione e gestione attraverso l'impiego di corpi illuminanti a basso consumo e/o sistemi di controllo delle luci con un sistema domotico.. 2.3 Edificio "A-B" - Valore tecnico e funzionale delle soluzioni migliorative al progetto posto a base di gara relative ai requisiti termici e acustici del solaio di copertura del manufatto edilizio — Punti 18 Le soluzioni migliorative proposte e le relative integrazioni tecniche (fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura del progetto) dovranno essere finalizzate a incrementare la qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti legati al miglioramento dei requisiti acustici e termici del pacchetto di copertura e dei relativi punti di discontinuità Sono valutate le proposte che migliorano le caratteristiche di isolamento della volta di copertura: Edificio "A" attualmente solo intonacata e senza isolamento; Edificio "B" attualmente senza isolamento e non intonacata. 3 MIGLIORAMENTO DEGLI ALLESTIMENTI INTERNI Il punteggio previsto per questa voce [punti 12] verrà attribuito mediante valutazione dei seguenti sotto criteri: 3.1 Edificio "A" - Incremento degli allestimenti interni : sedie, palco mobile — Punti 3 La soluzione migliorativa proposta è finalizzata a rendere fruibile con l'apposito arredo l'edificio in oggetto proponendo la fornitura e posa delle sedie (mobili e impilabili), palco mobile, ecc. 3.2 Edificio "B" - Incremento degli allestimenti interni : tavolini e poltrone con caratteristiche e design uguale o simile agli arredi indicati a base gara— Punti 9 La soluzione migliorativa proposta è finalizzata ad incrementare l'arredo delle singole salette con tavolini e poltrone di design uguale o simile agli arredi già previsti in progetto 4 MIGLIORAMENTO CONTROLLO ACCESSI DI CANTIERE E GESTIONE INTERFERENZE— punti 6 Si richiede un accurato studio sul miglioramento del sistema di controllo accessi al cantiere finalizzato soprattutto all'intervento in cui si dovrà accedere nelle aree di proprietà della caserma della guardia di Finanza per l'esecuzione di alcune lavorazioni. In particolare si richiede quali accorgimenti si intende adottare per la regolamentazione degli accessi, il controllo del personale, il sistema di protezione anti-intrusione complementare a quanto già previsto dal PSC nell'area della caserma dal lato della proprietà comunale. La determinazione del punteggio relativo ai criteri di natura qualitativa [criteri dal punto 1.1 al 4] verrà effettuata con il seguente metodo: - attribuzione discrezionale da parte di ciascun commissario di un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni elemento qualitativo;

	- determinazione dei coefficienti definitivi ottenuti come media del coefficiente di ciascun commissario [con arrotondamento alla seconda cifra decimale dopo la virgola]; - il concorrente che ha ottenuto il coefficiente con media maggiore viene rapportato all'unità; i rimanenti coefficienti vengono rapportati a questo, per ogni elemento di valutazione, in misura proporzionale; - i coefficienti come sopra determinati vengono moltiplicati per il peso attribuito a ciascun elemento di valutazione. **Offerta temporale: 2 punti** Ribasso temporale contrattuale comunque non superiore al 20% **Offerta economica: 10 punti** Il punteggio massimo pari a 10 punti viene attribuito all'importo dell'offerta con prezzo più basso. intermedio per interpolazione lineare delle offerte intermedie. L'appalto sarà aggiudicato all'impresa che avrà conseguito il punteggio complessivo più elevato ottenuto sommando il punteggio dell'offerta economica con quello dell'offerta tecnica. A parità di punteggio sarà preferita l'impresa che avrà ottenuto la valutazione maggiore nell'area degli elementi tecnico qualitativi. Qualora la situazione di parità dovesse perdurare si procederà a norma dell'articolo 77 — comma 2 — del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 s.m.i. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l'amministrazione. Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate e in aumento rispetto all'importo posto a base di gara, o che non accettino chiaramente le condizioni poste, ovvero sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni stesse. Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'articolo 86 — comma 2 del Codice, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87 — comma 1 del Codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara. .

5. di sottoporre la procedura di acquisizione di cui sopra alle seguenti forme di pubblicità e di comunicazione di cui all'articolo 122 — comma 5 — del Codice:
   - affissione del bando di gara all'albo pretorio del Comune;
   - pubblicazione sul sito internet del Comune. www.comune.cuneo.gov.it;
   - pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici;
   - **pubblicazione sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Piemonte;**
   - pubblicazione esito di gara con le stesse modalità di cui sopra;

6. di dare atto che la spesa di € 1.500,00 relativa alla pubblicità è stata impegnata al Titolo II, Funzione 09, Servizio 01, Intervento 01 Capitolo 5357000 "P.I.S.U. – Interventi diversi" del bilancio 2013 ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2014 che presenta la necessaria disponibilità;

7. di impegnare l’importo progettuale di €.1.600.000,00# come segue:

   per €. 1.464.872,80 # al Tit. II, Fz. 09, Serv. 01, Int. 01, Cap. 5357000 "P.I.S.U. - interventi diversi (ved. cap. 1257 e 1258 Entrata)" (Centro di costo 09101) (codice SIOPE 2116) del bilancio 2013, ora a r.p. del bilancio di previsione 2014, , che presenta la necessaria disponibilità

   per €. 135.127,20# al tit. II, funz. 09, serv. 01, int. 06 cap. 5359000 “P.I.S.U.: incarichi professionali esterni” del bilancio 2012, ora a r.p. del bilancio di previsione 2014, che presenta la necessaria disponibilità (Siope 2601) (centro di costo 09101);

8. di acquisire il parere favorevole del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Ing. Luca Gautero per l’imputazione di €. 135.127,20# al capitolo 5359000 “P.I.S.U.: incarichi professionali esterni” del Bilancio 2012;

9. di incaricare il Settore Affari legali e Patrimonio del Comune di effettuare la gara per l’individuazione dell’aggiudicatario, predisponendo i relativi atti sulla base della normativa in materia vigente e in aderenza a quanto disposto con questa determinazione a contrarre;

10. di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all’art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell’aliquota I.V.A. ridotta del 10%.

11. di mandare copia della presente determinazione al Sindaco, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 30 del «Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei servizi», al settore Ragioneria e tributi e al settore Contratti e personale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI
Dott. Ing. Luciano MONACO

Copia di originale informatico firmato digitalmente